



Председатель Общего собрания
СРО Союз «Проектировщики
Северного Кавказа»
Казачков С.М.
15 мая 2026 г.

**СРО СОЮЗ
«ПРОЕКТИРОВЩИКИ СЕВЕРНОГО КАВКАЗА»**

Протоколы

**ДОКУМЕНТЫ
саморегулируемой
организации**

ДСО-ОС-С-ПСК-150526

**ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов
Саморегулируемой организации Союза
«Проектировщики Северного Кавказа»
от 15 мая 2026 года**

**ДСО-ОС-С-ПСК-
150526**

г. Ставрополь

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ Общего собрания	ДСО-ОС-С-ПСК-150526
------------------------------------------------	------------------------------------	---------------------

ПРОТОКОЛ
№ ДСО-ОС-С-ПСК-150526
Общего собрания членов СРО Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
от 15 мая 2026 года.

г. Ставрополь

15 мая 2026 г.

Основание созыва Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Проектировщики Северного Кавказа» (далее также «Общее собрание») – решение Совета Саморегулируемой организации Союз «Проектировщики Северного Кавказа» (далее так же – Союз») от 13 марта 2026 года «Об утверждении повестки дня, даты и времени проведения Общего собрания СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа», а также решение Совета Союза от 27 апреля 2026 года «О назначении даты проведения Общего собрания членов СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Место проведения Общего собрания членов Союза: г. Ставрополь, ул. Добролюбова, 26, оф. 76-80.

Начало собрания – 11 00.

Собрание завершено – 12 30.

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Президента СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа» Казачкова С.М., который сообщил присутствующим, что в соответствии с Положением «Об Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа» (далее – Положение) председателем Общего собрания является Президент Союза. Доложил присутствующим о том, что на день проведения Общего собрания членами саморегулируемой организации являются 207 организаций – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. По данным регистрации на собрании присутствует 126 член Союза из 207, согласно прилагаемого списка (Приложение 1), что составляет 61 % от общего числа членов Союза. В соответствии с Уставом Союза кворум имеется, собрание правомочно. Предложил считать работу собрания открытой. Секретарем собрания предложено избрать юрисконсульта СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Коник А.И.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который сообщил, что для работы собрания необходимо сформировать рабочие органы:

1. Мандатную комиссию.
2. Счетную комиссию.

РЕШИЛИ: Сформировать рабочие органы: мандатную и счетную комиссии в составе трех человек в каждой.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который предложил кандидатов для работы в мандатной комиссии:

1. Коллеганова Алексея Вячеславовича

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ Общего собрания	ДСО-ОС-С-ПСК-150526
------------------------------------------------	-----------------------------	---------------------

2. Головахина Евгения Николаевича
3. Лежебокову Ольгу Владимировну

РЕШИЛИ: Избрать в состав мандатной комиссии:

1. Коллеганова Алексея Вячеславовича
2. Головахина Евгения Николаевича
3. Лежебокову Ольгу Владимировну

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который предложил кандидатов для работы в счетной комиссии:

1. Алманова Геннадия Анатольевича
2. Агаркову Викторю Валерьевну
3. Лунину Валерию Владимировну

РЕШИЛИ: Избрать в состав счетной комиссии:

1. Алманова Геннадия Анатольевича
2. Агаркову Викторю Валерьевну
3. Лунину Валерию Владимировну

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который попросил мандатную и счетную комиссии приступить к работе.

После того как мандатная и счетная комиссии закончили работу:

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который предложил продолжить работу Общего собрания и заслушать протоколы мандатной и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Коллеганова А.В., который зачитал протоколы № 1 и № 2 мандатной комиссии и предложил утвердить их.

РЕШИЛИ: Утвердить протоколы № 1 и № 2 мандатной комиссии (Приложение 1.1 и 1.2).

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Алманова Г.А., который зачитал протокол № 1 счетной комиссии и предложил его утвердить.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 1 счетной комиссии (Приложение 1.3).

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который предложил начать работу Общего собрания Союза.

РЕШИЛИ: начать работу Общего собрания Союза.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который сообщил присутствующим о том, что на повестке дня Общего собрания стоит 8 вопросов, которые огласил по пунктам и предложил принять данную повестку дня:

1. Отчет о работе Совета за 2025 год.
2. Утверждение отчета об исполнении Сметы за 2025 год и о результатах административно – хозяйственной деятельности СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».
3. О смете расходов на 2026 год и определении размеров отчислений членов Союза на нужды СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».
4. О внесении изменений в некоторые Положения СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».
5. Выборы членов Совета СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».
6. Выборы Президента СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».
7. Выборы генерального директора СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».
8. Разное.

РЕШИЛИ: Принять повестку дня.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить регламент работы собрания:

- на доклады отвести до 5 минут;
- на выступления до 3 минут;

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Отчет о работе Совета за 2025 год.
Докладчик: Казачков С.М.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который ознакомил собравшихся с работой, проделанной Советом Союза в 2025 году и предложил утвердить отчет о работе Совета. Работу признать удовлетворительной.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет о Работе Совета за 2025 год. Работу Совета признать удовлетворительной.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение отчета об исполнении Сметы за 2025 год и о результатах административно – хозяйственной деятельности СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Докладчик: Ярмаркин В.Ю.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа» Ярмаркина В.Ю., который доложил собранию о результатах аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа» за 2025 г. Так же доложил о доходах, поступивших за 2025 год и расходах в СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».

Доложил присутствующим о работе, проведенной Аппаратом Союза за прошедший год, акцентировал внимание на важности и необходимости развития на новых территориях РФ.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет об исполнении Сметы за 2025 год и о результатах административно – хозяйственной деятельности СРО С «Проектировщики Северного Кавказа». (Приложение 2).

Работу признать удовлетворительной.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О смете расходов на 2026 год и определении размеров отчислений членов Союза на нужды СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Докладчик: Ярмаркин В.Ю.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО С «Проектировщики Северного Кавказа» Ярмаркина В.Ю., который сообщил присутствующим о проделанной работе, доложил о расходовании денежных средств сметы по статьям расходов. Доложил о том, как сформирована смета расходов на 2026 год. Уведомил об увеличении отчислений в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) за каждого члена Союза. Акцентировал внимание присутствующих на вступлении в силу Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» и внедрения установленных указанным законом норм во внутренние документы саморегулируемой организации. Особо отметил важность и необходимость изменения кадрового состава аппарата Союза в связи с увеличением объемов работ, связанных с изменением законодательства.

Предложил принять смету СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» на 2026 год из расчета размера членского взноса, равной 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей в квартал с одного члена Союза. При этом годовой взнос составит 108 000 (сто восемь тысяч) рублей на каждого члена Союза. В целях снижения финансовой нагрузки на членов Союза, предлагается предоставить льготные условия для отдельных членов Союза, установив следующие размеры, порядок и сроки оплаты членского взноса:

- размер членского взноса на одного члена Союза за календарный год составляет 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей при условии оплаты установленной суммы в полном объеме не позднее 31 марта каждого года и отсутствия задолженности по уплате членского взноса за предыдущие периоды по состоянию на 31 декабря года, предшествующего году оплаты.

Размер членского взноса на одного члена Союза, не подходящего под льготные условия, составляет 108 000 (сто восемь тысяч) рублей в случае поквартальной оплаты членского взноса за каждый календарный год из расчета 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей за каждый квартал.

Доложил присутствующим о том, что для лиц, вступающих в члены Союза, следует также ввести льготные условия, установив следующие размеры, порядок и сроки оплаты членского взноса:

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ Общего собрания	ДСО-ОС-С-ПСК-150526
------------------------------------------------	------------------------------------	---------------------

- членский взнос уплачивается из расчета 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей за 12 месяцев (год) единовременным (авансовым) платежом в течение 7 (семи) рабочих дней со дня вступления в силу решения Совета Союза о приеме в члены СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа». После окончания 12 месяцев, начисления производятся поквартально.

Размер членского взноса для лиц, вступающих в члены Союза, не изъявивших желания (не уплативших своевременно установленный единовременный (авансовый) платеж на льготных условиях), составляет 108 000 (сто восемь тысяч) рублей в случае поквартальной оплаты членского взноса за каждый календарный год из расчета 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей за каждый квартал.

СЛУШАЛИ: Лотову Е.П., которая предложила оставить членский взнос в Союзе на уровне прежних значений.

РЕШИЛИ: Утвердить размер членского взноса на 2026 год на одного члена Союза равной 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей в квартал с одного члена Союза со второго полугодия 2026 г. Предоставить льготные условия для отдельных членов Союза, установив следующие размеры, порядок и сроки оплаты членского взноса:

- размер членского взноса на одного члена Союза за календарный год составляет 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей при условии оплаты установленной суммы в полном объеме не позднее 31 марта каждого года и отсутствия задолженности по уплате членского взноса за предыдущие периоды по состоянию на 31 декабря года, предшествующего году оплаты.

Размер членского взноса на одного члена Союза, не подходящего под льготные условия, составляет 108 000 (сто восемь тысяч) рублей в случае поквартальной оплаты членского взноса за каждый календарный год из расчета 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей за каждый квартал.

Установить для лиц, вступающих в члены Союза, следующие размеры, порядок и сроки оплаты членского взноса:

- членский взнос уплачивается из расчета 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей за 12 месяцев (год) единовременным (авансовым) платежом в течение 7 (семи) рабочих дней со дня вступления в силу решения Совета Союза о приеме в члены СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа». После окончания 12 месяцев, начисления производятся поквартально.

Размер членского взноса для лиц, вступающих в члены Союза, не изъявивших желания (не уплативших своевременно установленный единовременный (авансовый) платеж на льготных условиях), составляет 108 000 (сто восемь тысяч) рублей в случае поквартальной оплаты членского взноса за каждый календарный год из расчета 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей за каждый квартал.

Голосовали: «за» - 124; «против» - 2; «воздержались» - нет.
Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить смету расходов Союза на 2026 г. (Приложение 3).

Голосовали: «за» - 124; «против» - 2; «воздержались» - нет.
Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в некоторые Положения СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Докладчик: Коник А.И.

СЛУШАЛИ: Юрисконсульта СРО С «Проектировщики Северного Кавказа» Коник А.И., которая сообщила собравшимся, что согласно Устава Союза к исключительной компетенции Общего собрания относится принятие ряда документов, к которым относятся следующие документы:

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ Общего собрания	ДСО-ОС-С-ПСК-150526
------------------------------------------------	------------------------------------	---------------------

1. О членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Проектировщики Северного Кавказа», в том числе о требованиях к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2. О системе мер дисциплинарного воздействия по отношению к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа»;

3. О порядке ведения реестра членов Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

4. О компенсационном фонде возмещения вреда СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа»;

5. О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа»;

6. О проведении анализа деятельности членов Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Отметила, что все изменения были внесены на основании принятого Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», а также иных смежных с ним нормативных актов. Доложила о внесенных изменениях и предложила утвердить указанные документы.

РЕШИЛИ: Утвердить следующие внутренние документы Союза:

1. О членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Проектировщики Северного Кавказа», в том числе о требованиях к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2. О системе мер дисциплинарного воздействия по отношению к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа»;

3. О порядке ведения реестра членов Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

4. О компенсационном фонде возмещения вреда СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа»;

5. О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа»;

6. О проведении анализа деятельности членов Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСАМ № 5 И № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выборы членов Совета СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа» и выборы Президента СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Докладчик: Казачков С.М.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который доложил присутствующим о том, что по решению Совета Союза от 10 апреля 2026 г., и в Соответствии с Уставом Союза и внутренними положениями, в состав Совета Союза предлагаются:

1. Алманов Геннадий Анатольевич – Директор ООО «СтавПроектТехно»;

2. Казачков Сергей Михайлович – Директор ООО ПО «Архитектура-СК»;

3. Коллеганов Алексей Вячеславович – Директор ООО ««КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ИВЛЕВА-ЭКСПЕРТ»»;

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ Общего собрания	ДСО-ОС-С-ПСК-150526
------------------------------------------------	-----------------------------	---------------------

4. Воробьев Сергей Юрьевич – Главный инженер ООО «РЕАЛПРОЕКТ»;
5. Головахин Евгений Николаевич – Директор ООО «ВРЕМЯ ПРОЕКТА»;
6. Тартачаков Андрей Юрьевич (независимый член);
7. Семилетов Владимир Андреевич (независимый член).

На должность Президента Союза рекомендована кандидатура Алманова Геннадия Анатольевича.

Объявлен перерыв для тайного голосования.

По окончании перерыва,

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который попросил счетную комиссию огласить результаты тайного голосования.

СЛУШАЛИ: Алманова Г.А., который сообщил присутствующим о том, что по результатам тайного голосования, членами Совета, сроком на 2 года избраны:

1. Алманов Геннадий Анатольевич
2. Казачков Сергей Михайлович
3. Коллеганов Алексей Вячеславович
4. Воробьев Сергей Юрьевич
5. Головахин Евгений Николаевич
6. Тартачаков Андрей Юрьевич (независимый член Совета)
7. Семилетов Владимир Андреевич (независимый член Совета)

Так же сообщил присутствующим, что на должность Президента Союза избран Алманов Геннадий Анатольевич, директор ООО «СтавПроектТехно. Датой вступления в должность Президента Союза принято считать дату, следующую за днем Общего собрания.

По итогам тайного голосования, счетная комиссия осуществила подсчет голосов и внесла данные в протокол № 2 счетной комиссии (Приложение 1.4).

Принято к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выборы генерального директора СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Докладчик: Казачков С.М.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с п. 2.8 Положения «О генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Проектировщики Северного Кавказа», срок полномочий действующего генерального директора истекает. Назначение и досрочное прекращение полномочий генерального директора Союза осуществляется по решению Общего собрания членов Союза. На заседании Совета Союза от 10 апреля 2026 г. было принято решение предоставить на утверждение Общему собранию членов Союза на должность генерального директора Союза кандидатуру Ярмаркина Владислава Юрьевича.

В соответствии с законодательством РФ, а также внутренними документами Союза, для голосования по вопросу о назначении на должность генерального директора проведение тайного голосования не требуется, в связи с чем проводится открытое голосование участников собрания. Предложил присутствующим проголосовать о назначении с 21 мая 2026 года на должность генерального директора СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа» Ярмаркина Владислава Юрьевича сроком на 5 лет.

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ Общего собрания	ДСО-ОС-С-ПСК-150526
------------------------------------------------	------------------------------------	---------------------

РЕШИЛИ: Назначить Ярмаркина Владислава Юрьевича на должность генерального директора Союза с 21 мая 2026 года. Поручить Президенту Союза Алманову Г.А. заключить трудовой договор с Ярмаркиным В.Ю. от имени СРО Союза «Проектировщики Северного Кавказа».

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который попросил счетную комиссию огласить результаты голосования и зачитать протокол № 2 счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Алманова Г.А., который озвучил результаты голосования по всем вопросам повестки дня, зачитав протокол № 2 счетной комиссии. Просил утвердить его.

СЛУШАЛИ: Председателя Казачкова С.М., который предложил утвердить протокол № 2 счетной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 2 счетной комиссии (Приложение 1.4).

Голосовали: «за» - 126; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное»

На этом повестка дня Общего собрания СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» исчерпана.

Председатель

С.М. Казачков

Секретарь

А.И. Коник